SCHLEDDE
SACHVERSTÄNDIGENBÜRO

Benötigte Unterlagen zu Gutachtenerstattung

Grundstück

Unterlagen	erhältlich bei	vorhanden	nicht vorhanden	soll beschafft werden
Lageplan	Katasteramt	☐	☐	☐
Flurkarte	Katasteramt	☐	☐	☐
Grundbuchauszug	Amtsgericht	☐	☐	☐
Auszug aus dem Baulastenverzeichnis	Bauamt	☐	☐	☐
Auskunft aus dem Altlastenkataster	Umweltamt	☐	☐	☐
Auskunft aus dem Bebauungsplan	Bauamt	☐	☐	☐
sonstige Pacht- / Gestattungsverträge	Eigentümer	☐	☐	☐
wenn Erbbaurecht				
Erbbaurechtsvertrag	Erbbaurechtgeber	☐	☐	☐
Angabe zur aktuellen Erbbauzinshöhe	Erbbaurechtgeber	☐	☐	☐

Oft sind nicht alle Unterlagen für eine Gutachtenerstellung erforderlich.
Sollten Ihnen einige Unterlagen nicht vorliegen, so sind wir Ihnen auf Wunsch gerne bei der Beschaffung behilflich.
(Die Unterlagen werden lediglich in Kopie benötigt – kein Original)